

Condizioni e termini d'uso per l'utilizzo del deposito per biciclette nella stazione di Lana/Postal.

Convenzione tra

Il COMUNE DI POSTAL, Piazza Centrale n. 1, 39014 Postal (in seguito definito "locatore")

e la beneficiaria/il beneficiario (in seguito definito come "locatario")

Cognome e nome _____ luogo e data di nascita _____

indirizzo _____

Tel. _____ E-mail _____

Art. 1 Oggetto della locazione

Il locatore mette a disposizione al locatario un posto riservato nel deposito per bici in linea con le seguenti regole. L'accesso al deposito per biciclette è possibile tramite un Alto Adige Pass valido e autorizzato da parte del Comune di Postal.

Il contratto non copre la sorveglianza, la custodia e la sicurezza della bicicletta, né garantisce una copertura assicurativa. L'uso del deposito per biciclette è a proprio rischio.

Art. 2 Canoni d'affitto

L'uso del deposito per biciclette è gratuito. La durata minima del periodo di affitto è di un mese, quella massima di un anno. È possibile prendere in affitto un posto unicamente per la durata di un mese intero. Per i titolari di Abo+ e Abo 65+ la durata massima corrisponde al periodo di validità dell'Abo.

Se la bicicletta si trova ancora nel deposito dopo la fine del contratto di affitto, il locatore ha il diritto di rimuovere la bici a spese del locatario. Prima che ciò accada, il locatore esorta il locatario o il possessore della bicicletta, tramite un monito scritto, a liberare il posto pena lo sgombero forzato. Se il locatario o il possessore della bicicletta non è reperibile senza sforzi non sostenibili, il locatore non è tenuto a mandare il monito.

Per il deposito di bici è necessario versare una cauzione on 50 €, da versare alla tesoreria del Comune di Postal IBAN IT35X0811558711000308309311.

In base alla messa a disposizione dell'impianto a titolo gratuito, non può essere garantito che vi sia effettivamente un posto libero disponibile per la bicicletta.

Art. 3 Diritti di recesso straordinario

Il contratto di affitto per il posto bici può essere disdetto in modo straordinario alla fine del mese in corso nel caso di violazioni degli obblighi del locatore.

Art. 4 Responsabilità

Fatto salvo i casi disciplinari di questo regolamento, il locatore è responsabile solo per danni causati da lui stesso, dai suoi dipendenti e delegati. Non è responsabile per danni causati da fenomeni naturali (alluvioni, terremoti) o dal comportamento del locatario o di terzi. Il locatore non è responsabile di danni materiali o patrimoniali causati da una lieve negligenza di obblighi di contratto che non sono sostanzialmente necessari al conseguimento degli obiettivi contrattuali. Se il locatario richiede il risarcimento danni al locatore, spetta al locatario dimostrare che il locatore è colpevole di aver violato i suoi obblighi contrattuali.

Il locatario è responsabile di tutti i danni causati da lui e dai suoi delegati al locatore o a terzi. È, altresì, responsabile per il comportamento che va oltre l'uso generale del deposito bici. Questo include anche lasciare rifiuti nel deposito per biciclette.

Il locatore ha, a causa del suo diritto di credito derivante dal contratto, il diritto di sequestro e il diritto di pegno sulla bici depositata. Se il locatario è in ritardo con la soddisfazione del diritto di credito del locatore, il locatore può fare valere il diritto di pegno a partire da due settimane dopo avere minacciato le sanzioni previste dal contratto.

Art. 5 Obblighi del locatario

Il deposito bici deve essere sempre chiuso a chiave ed essere lasciato in condizioni adeguate.

Il locatario ha il diritto di lasciare un'unica bicicletta nel deposito. Al locatario è vietato dare accesso ad altre persone ed è obbligato a chiudere sempre a chiave la porta d'accesso. Non è consentito l'uso del deposito come magazzino o simili.

Nel deposito per biciclette è vietato:

- guidare o depositare motorini, motociclette, pattini in linea, skateboard e simili;
- l'accesso a persone non autorizzate senza Alto Adige Pass attivato;
- fumare o usare fiamme libere;
- fare riparazioni o lavori di manutenzione sulla bici;
- depositare oggetti o rifiuti, soprattutto carburanti, oggetti infiammabili o contenitori di carburante vuoti;
- fermarsi nel deposito oltre il tempo necessario a depositare e prelevare la bicicletta;
- il deposito non autorizzato di biciclette al di fuori del posto bici contrassegnato, per esempio nel corridoio.

Se, contro dette regole, il locatario lascia la sua bici al di fuori dei parcheggi previsti, il locatore ha il diritto di spostare o rimuovere la bici a spese del locatario.

Durante la ricarica della batteria elettrica nei box, non si devono lasciare oggetti nelle vicinanze della batteria. Durante la ricarica si crea calore e vi è, quindi, pericolo di incendio.

Art. 6 Sorveglianza del deposito

Il controllo del deposito tramite videocamere non serve a sorvegliare la struttura, ma a garantire il regolare funzionamento del deposito. Nonostante la videosorveglianza, il comune di Postal non è responsabile della sicurezza del deposito.

Art. 7 Controversie e sanzioni

Il tribunale di Bolzano si occupa di tutte le controversie legate al contratto.

Per violazioni contro i termini di utilizzo saranno emesse sanzioni di 10,00 € al giorno.

Art. 8. Casi eccezionali

Ci si riserva l'eccezione di singole disposizioni tramite avviso o intesa individuale con il locatario. Questo non riguarda la validità delle altre disposizioni.

Art. 9 Orari di accesso

Il deposito è accessibile da lunedì a domenica dalle ore 05:45 alle ore 23:00. Non è consentito l'accesso al di fuori di questi orari.

Art. 10 Malfunzionamenti

In caso di guasti o malfunzionamenti del deposito è possibile chiamare il Comune di Postal al numero 0473 291121, da lunedì a venerdì dalle ore 8:00 alle ore 12:30.

Art. 11 Protezione dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 196, il locatario autorizza il Comune di Postal a usare i suoi dati per la gestione dell'oggetto di contratto e ai fini di rilevamenti statistici.

Per il comune di Postal

il locatario

Il Sindaco

Othmar Unterkofler